

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde
Centro de Atenção Psicossocial - Portes 1 e 2 - Área Construída: 564,56m²

BDI Geral:
23,08%

Encargo Social Mensalista:
71,46%

Data:
19/05/2025

Bancos:
SINAPI (09/2025) - SICOR-MG (07/2025)

BDI Equipamentos:
13,51%

Encargo Social Horista:
115,54%

Revisão:
03

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 208.957,26	8,33%
2	FUNDAÇÃO	R\$ 208.295,50	8,30%
3	ESTRUTURA	R\$ 378.890,36	15,10%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 192.904,45	7,69%
5	COBERTURA	R\$ 103.993,30	4,14%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 38.575,52	1,54%
7	ESQUADRIAS	R\$ 177.378,24	7,07%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 106.894,75	4,26%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 205.721,91	8,20%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 37.472,91	1,49%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 44.995,67	1,79%
12	PINTURA	R\$ 90.548,72	3,61%
13	MARMORARIA	R\$ 19.362,50	0,77%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 66.681,06	2,66%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 173.203,12	6,90%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 265.104,72	10,56%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 144.969,01	5,78%
18	DADOS E VOZ	R\$ 20.509,09	0,82%
19	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.392,71	0,41%
20	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 14.681,85	0,59%
TOTAL		R\$ 2.509.532,66	100,00%

Notas:

Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, piso intertravado, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, luminárias externas, arborização, muro perimetral e equipamentos de ar condicionado.

Ana Paula Rizzi Oliveira
Engenheira Civil - CREA MG 161.303/D